

ПРОТОКОЛ

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом 51, в форме заочного голосования.

25» декабря 2012г.

г. Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного дома составляет 500,5 м². Доля в праве общей собственности зарегистрированных собственников, участвующих во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 51, в 6 мкр., г. Нефтеюганска составляет 273,80 м², что составляет 54,7%.

Инициатор проведения общего собрания:

Исмаев Марат Фаритович,
собственник кв. 2 дома № 51, в 6 мкр., свидетельство о государственной регистрации права собственности 86-99/9723187 от 03.10.2003

Сообщение о заочном голосовании было размещено «01» ноября 2012 года.

Начало «11» ноября 2012 года

Окончено «20» декабря 2012 года

Всего участвовало собственников помещений в многоквартирном доме № 51 в 6 мкр., г. Нефтеюганска, обладающих 54,7 % голосов, что составляет 273,80 м² общей площади.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счётной комиссии, уполномоченной на подписания протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Принятие решения на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:
 - теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Югансктранстеплосервис»;
 - холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».
4. Определение места хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.).

1. По первому вопросу повестки дня решили:

Выбрать:

Председателем общего собрания – Исмаев М. Ф. – инициатор общего собрания.

Секретарём собрания – Ковалева Т. В. – представитель управляющей компании.

Голосовали:

За 240,67 м² (87,9 %);

Воздержалось 24,4 м² (8,9 %);

Против 8,73 м² (3,2 %).

2. По второму вопросу повестки дня решили:

Избрать счётную комиссию в количестве 2-х человек, уполномоченных на подписание протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Председатель Исаев Марат Юринович Исаев счётной комиссии

Член Кустеркина Надежда Николаевна Кустеркина счётной комиссии

Голосовали:

За 240,67 м² (87,9 %);

Воздержалось 24,4 м² (8,9 %);

Против 8,73 м² (3,2 %).

3. По третьему вопросу повестки дня решили:

Принять решение на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:

- теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Югансктранстеплосервис»;
- холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».

Голосовали:

За 240,67 м² (87,9 %);

Воздержалось 24,4 м² (8,9 %);

Против 8,73 м² (3,2 %).

4. По четвертому вопросу повестки дня решили:

Определить местом хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.) помещение управляющей организации ОАО «ЖЭУ №3», расположенное по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, помещение 1.

Голосовали:

За 240,67 м² (87,9 %);

Воздержалось 24,4 м² (8,9 %);

Против 8,73 м² (3,2 %).

Председатель собрания – Исаев М.Ю.
(Ф.И.О)

Секретарь собрания – Кобеева Т.В.
(Ф.И.О)

Исаев
(подпись)
Кобеева
(подпись)